

**BỘ CÔNG THƯƠNG
CỤC XÚC TIẾN THƯƠNG MẠI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2983 /XTTM-QLXT

Hà Nội, ngày 01 tháng 11 năm 2021

V/v xác nhận đăng ký thực hiện
khuyến mại

Kính gửi: Công ty Cổ phần PropertyGuru Việt Nam

Căn cứ Luật thương mại, Nghị định số 81/2018/NĐ-CP ngày 22 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết Luật thương mại về hoạt động xúc tiến thương mại;

Trả lời hồ sơ kèm theo công văn số của Công ty Cổ phần PropertyGuru Việt Nam đăng ký thực hiện chương trình khuyến mại “Chương trình vòng quay may mắn 1”, Cục Xúc tiến thương mại xác nhận Công ty Cổ phần PropertyGuru Việt Nam thực hiện khuyến mại với nội dung sau:

- Tên chương trình khuyến mại: Chương trình vòng quay may mắn 1
- Hàng hóa, dịch vụ khuyến mại: Dịch vụ thương mại điện tử trên website batdongsan.com.vn.
- Hàng hóa, dịch vụ dùng để khuyến mại: Máy tính xách tay, máy tính bảng, đồng hồ để bàn, bình giữ nhiệt, mũ bảo hiểm.
- Thời gian khuyến mại: Từ ngày 01/11/2021 đến ngày 30/11/2021.
- Địa bàn (phạm vi) khuyến mại: Hà Nội và TP. Hồ Chí Minh.
- Hình thức khuyến mại: Chương trình khuyến mại mang tính may rủi.
- Khách hàng của chương trình khuyến mại (đối tượng được hưởng khuyến mại): Khách hàng sử dụng dịch vụ khuyến mại theo quy định (Chi tiết thể lệ kèm theo).
- Cơ cấu giải thưởng: Chi tiết thể lệ kèm theo.


Tổng giá trị giải thưởng của chương trình khuyến mại là 250.950.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm năm mươi triệu chín trăm năm mươi ngàn đồng chẵn).

- Công ty Cổ phần PropertyGuru Việt Nam có trách nhiệm báo cáo kết quả thực hiện khuyến mại trong vòng 45 ngày kể từ ngày kết thúc thời hạn trao thưởng, lưu trữ và chịu trách nhiệm về các chứng từ, tài liệu liên quan đến báo cáo theo đúng quy định của pháp luật để phục vụ công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát.

- Trước khi thực hiện việc phát hành kèm bằng chứng xác định trúng thưởng (gắn kèm, đính kèm, đặt bên trong hàng hóa hoặc các cách thức khác tương tự) vào hàng hóa khuyến mại (nếu có), Công ty Cổ phần PropertyGuru Việt Nam phải thông báo thời gian và địa điểm cho Sở Công Thương nơi thực hiện việc phát hành.



- Khi thực hiện việc tổ chức xác định khách hàng trúng thưởng (nếu có), Công ty Cổ phần PropertyGuru Việt Nam phải tổ chức công khai, có sự chứng kiến của khách hàng và phải được lập thành biên bản.

- Việc thực hiện chương trình khuyến mại phải tuân thủ các quy định của pháp luật về hoạt động xúc tiến thương mại và các quy định pháp luật khác có liên quan.

Nội dung thể lệ chương trình khuyến mại của Công ty Cổ phần PropertyGuru Việt Nam kèm theo. / 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục trưởng (để b/c);
- Lưu: VT, QLXT.

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG


Lê Hoàng Tài

THẺ LỆ CHƯƠNG TRÌNH KHUYẾN MẠI

- Tên chương trình khuyến mại: Chương trình vòng quay may mắn 1
- Hàng hóa, dịch vụ khuyến mại: Dịch vụ thương mại điện tử trên website batdongsan.com.vn
Số lượng hàng hóa, dịch vụ: Không cụ thể
- Thời gian khuyến mại: từ ngày 01/11/2021 đến hết ngày 30/11/2021.
- Địa bàn (phạm vi) khuyến mại: thành phố Hà Nội và thành phố Hồ Chí Minh
- Hình thức khuyến mại: Chương trình khuyến mại mang tính may rủi
- Khách hàng của chương trình khuyến mại (đối tượng hưởng khuyến mại): Khách hàng sử dụng dịch vụ thương mại điện tử trên website batdongsan.com.vn trong thời gian từ 01/11/2021 đến hết ngày 30/11/2021, cứ mỗi 3 tin VIP bất kỳ (i) có tính phí mà khách hàng sử dụng và chuyển sang trạng thái “hiển thị” trên website batdongsan.com.vn; và (ii) có nội dung tin đăng là bất động sản thuộc địa bàn phạm vi khuyến mại quy định tại mục 4 thẻ lệ này (trừ tin VIP ưu đãi và các tin VIP được đăng và hạ xuống trong vòng 24 giờ kể từ thời điểm đăng tin), khách hàng được nhận 1 mã may mắn để tham gia chương trình vòng quay may mắn 1.
- Cơ cấu giải thưởng:

Cơ cấu giải thưởng	Nội dung giải thưởng	Trị giá giải thưởng (VNĐ)	Số giải	Thành tiền (VNĐ)
Giải đặc biệt	Máy tính xách tay Dell Latitude 3420 L3420I3SSD core i3 màu đen	17.200.000	1	17.200.000
Giải nhất	Máy tính bảng Samsung Galaxy Tab A7 SM-T505N	7.000.000	3	21.000.000
Giải nhì	Đồng hồ để bàn kiêm đế sạc không dây ORYCOOL màu trắng	550.000	5	2.750.000
Giải Ba	Bình giữ nhiệt Lock&Lock color lhc350b 500ml	500.000	100	50.000.000
Giải Khuyến khích	Mũ bảo hiểm mang thương hiệu Batdongsan.com.vn	200.000	800	160.000.000
Tổng cộng:			909	250.950.000

Tất cả các giải thưởng không được quy đổi thành tiền mặt dưới bất kỳ hình thức nào.

Tổng giá trị giải thưởng so với tổng giá trị hàng hóa khuyến mại (ước tính): 250,95 triệu /1,2 tỷ VNĐ
20,9%

8. Nội dung chi tiết thể lệ chương trình khuyến mại:

8.1 Điều kiện, cách thức, thủ tục cụ thể khách hàng phải thực hiện để được tham gia chương trình khuyến mại:

- Điều kiện và cách thức tham gia:

+ Khách hàng sử dụng dịch vụ thương mại điện tử trên website batdongsan.com.vn trong thời gian từ 01/11/2021 đến hết ngày 30/11/2021, cứ mỗi 3 tin VIP bất kỳ (i) có tính phí mà khách hàng sử dụng và chuyển sang trạng thái “hiển thị” trên website batdongsan.com.vn; và (ii) có nội dung tin đăng là bất động sản thuộc địa bàn phạm vi khuyến mại quy định tại mục 4 thể lệ này (trừ tin VIP ưu đãi và các tin VIP được đăng và hạ xuống trong vòng 24 giờ kể từ thời điểm đăng tin), khách hàng được nhận 1 mã may mắn để tham gia chương trình vòng quay may mắn 1.

+ Hệ thống Batdongsan.com.vn sẽ kiểm tra dữ liệu hàng ngày và gửi mã số tham gia vào tài khoản thành viên của khách hàng tại Batdongsan.com.vn tại tab “Nhóm khuyến mại” – tiêu mục “Danh sách mã quà tặng” trong tài khoản thành viên của khách hàng đó trên Batdongsan.com.vn. Hệ thống Batdongsan.com.vn sẽ gửi mã số tham gia chương trình cho khách hàng hằng ngày, tối đa trong vòng 03 ngày kể từ ngày khách hàng thanh toán phí dịch vụ trên website batdongsan.com.vn thành công. Khi khách hàng nhận được mã, hệ thống Batdongsan.com.vn gửi thông báo tự động tới tài khoản thành viên và tới email mà khách hàng đã đăng ký khi tạo tài khoản thành viên trên Batdongsan.com.vn.

+ Khách hàng đăng nhập tài khoản thành viên của mình tại batdongsan.com.vn và dùng mã số may mắn để tham gia quay vòng may mắn tại đường link: <https://gami.batdongsan.com.vn> (hình ảnh vòng quay may mắn được đính kèm cùng thể lệ này). Sau khi khách hàng click vào đường link trên thì khách hàng sẽ nhập thông tin mã tham gia chương trình đã nhận được để nhận được 01 lượt quay thưởng. Mỗi mã tham gia chương trình tương ứng với 01 lượt quay thưởng. Người dùng bấm vào vòng quay hiển thị trên màn hình để quay thưởng, hệ thống trả kết quả theo cơ chế ngẫu nhiên. Trường hợp, khách hàng có nhiều mã/lượt quay trúng thưởng, khách hàng phải thực hiện số lượng lượt quay lần lượt tương ứng với số lượng mã/lượt quay trúng thưởng của khách hàng đó.

+ Khách hàng phải đăng nhập tài khoản và quay vòng quay may mắn, hệ thống vòng quay may mắn sẽ chính thức mở từ ngày 04/11/2021 đến hết ngày 10/12/2021.

- Cách thức nhận lượt quay vòng may mắn:

+ Khách hàng sử dụng dịch vụ thương mại điện tử trên website batdongsan.com.vn trong thời gian từ 01/11/2021 đến hết ngày 30/11/2021, cứ mỗi 3 tin VIP bất kỳ (i) có tính phí mà khách hàng sử dụng và chuyển sang trạng thái “hiển thị” trên website batdongsan.com.vn; và (ii) có nội dung tin đăng là

bất động sản thuộc địa bàn phạm vi khuyến mại quy định tại mục 4 thể lệ này (trừ tin VIP ưu đãi và các tin VIP được đăng và hạ xuống trong vòng 24 giờ kể từ thời điểm đăng tin), khách hàng được nhận 1 mã may mắn để tham gia chương trình vòng quay may mắn 1.

+ Không hạn chế số lượng mã may mắn/khách hàng.

8.2 Thời gian, cách thức phát hành bằng chứng xác định trúng thưởng

- Hệ thống Batdongsan.com.vn gửi mã số tham gia cho khách hàng như mô tả tại mục 8.1.

- Khách hàng đăng nhập vào tài khoản thành viên của mình tại Batdongsan.com.vn vào tab “Nhóm khuyến mại” – tiêu mục “Danh sách mã quà tặng” để nhận mã số tham gia chương trình may mắn. Hệ thống Batdongsan.com.vn sẽ theo dõi tất cả các mã tham gia chương trình khách hàng nhận được bao gồm mã tham gia chương trình đã thực hiện quay số và mã tham gia chương trình chưa quay số.

- Khách hàng nhấp vào đường link: <https://gami.batdongsan.com.vn> nhập thông tin mã tham gia chương trình đã nhận được để nhận được 01 lượt quay thưởng. Mỗi mã tham gia chương trình tương ứng với 01 lượt quay thưởng. Người dùng bấm vào vòng quay hiển thị trên màn hình để quay thưởng, hệ thống trả kết quả theo cơ chế ngẫu nhiên. Trường hợp, khách hàng có nhiều mã/lượt quay trúng thưởng, khách hàng phải thực hiện số lượng lượt quay lần lượt tương ứng với số lượng mã/lượt quay trúng thưởng của khách hàng đó.

- Tất cả kết quả trúng thưởng của khách hàng sẽ được lưu lại trên hệ thống của batdongsan.com.vn, khách hàng có thể kiểm tra lại kết quả quay thưởng của mình tại tài khoản thành viên của khách hàng tại hệ thống batdongsan.com.vn.

- Mã tham gia được chương trình tạo ra và cung cấp ngẫu nhiên cho khách hàng.

8.3 Quy định về bằng chứng xác định trúng thưởng

- Bằng chứng xác định trúng thưởng là kết quả quay số được ghi nhận trên hệ thống của Batdongsan.com.vn; email và thông báo xác nhận trúng thưởng được gửi từ hệ thống của Batdongsan.com.vn. Ngoài ra khách hàng cũng có thể chụp ảnh màn hình website chương trình để làm thông tin đối chiếu.

- Kết quả trúng thưởng của khách hàng được lưu lại trên hệ thống batdongsan.com.vn. Khách hàng có thể kiểm tra lại kết quả của mình tại website batdongsan.com.vn.

Mã tham gia chương trình được hệ thống batdongsan.com.vn gửi cho khách hàng khi thỏa mãn điều kiện tham gia chương trình. Mã tham gia do hệ thống phần mềm của batdongsan.com.vn cấp tự động, ngẫu nhiên có 8 ký tự gồm 3 chữ cái viết hoa và 5 chữ số (ví dụ: RGI145678).

- Danh sách khách hàng trúng thưởng sẽ được cập nhật trên hệ thống batdongsan.com.vn với tần suất 01 lần/tuần.

- Số lượng giải thưởng còn lại của mỗi loại giải thưởng sẽ được hệ thống cập nhật liên tục tại thời điểm truy cập tài khoản thành viên trên hệ thống batdongsan.com.vn và hiển thị trên hệ thống batdongsan.com.vn để tất cả khách hàng có thể tra cứu thông tin.
- Sau ngày 30/11/2021, batdongsan.com.vn sẽ ngừng phát mã may mắn. Khách hàng chưa thực hiện vòng quay may mắn sau ngày 10/12/2021 sẽ được xem là tự nguyện bỏ lượt quay.
- Tổng số bằng chứng xác định trúng thưởng: Tùy thuộc vào số lượng mã tham gia thực tế phát sinh trong chương trình khuyến mại.

8.4 Thời gian, địa điểm và cách thức xác định trúng thưởng:

- Thời gian xác định trúng thưởng: Ngay khi khách hàng thực hiện quay số tại tài khoản thành viên của khách hàng trên batdongsan.com.vn. Thời hạn cuối cùng để khách hàng thực hiện quay thưởng là hết ngày 10/12/2021.
- Địa điểm xác định trúng thưởng: tại trang tài khoản thành viên của khách hàng trên batdongsan.com.vn.
- Cách thức xác định trúng thưởng: quay số bằng phần mềm quay thưởng tự động để xác định ngẫu nhiên giải thưởng của chương trình.
- Khách hàng đăng nhập tài khoản thành viên của khách hàng tại batdongsan.com.vn để nhận mã và thực hiện quay vòng may mắn tại đường link <https://gami.batdongsan.com.vn> như sau:
 - + Khách hàng click vào đường link <https://gami.batdongsan.com.vn> và nhập thông tin mã tham gia chương trình đã nhận được để nhận được 01 lượt quay thưởng.
 - + Mỗi mã tham gia chương trình tương ứng với 01 lượt quay thưởng.
 - + Người dùng bấm vào vòng quay hiển thị trên màn hình để quay thưởng, hệ thống trả kết quả theo cơ chế ngẫu nhiên.
 - + Ngay sau khi khách hàng hoàn thành lượt quay màn hình hiển thị thông báo.
 - + Trường hợp, khách hàng có nhiều mã/lượt quay trúng thưởng, khách hàng phải thực hiện số lượng lượt quay lần lượt tương ứng với số lượng mã/lượt quay trúng thưởng của khách hàng đó.
- Nội dung hiển thị khi khách hàng trúng thưởng:
 - + Trường hợp khách hàng trúng giải thì mũi tên sẽ chỉ vào giải thưởng tương ứng và trong vòng 10 phút kể từ thời điểm kết thúc lượt quay may mắn, hệ thống sẽ gửi thông báo về tài khoản thành viên của khách hàng trên website Batdongsan.com.vn và gửi thông báo về địa chỉ email mà khách hàng đã đăng ký khi tạo tài khoản thành viên trên website Batdongsan.com.vn với nội dung cụ thể như sau.

- Trường hợp khách hàng trúng giải đặc biệt hệ thống sẽ hiển thị thông báo với nội dung: Bạn đã nhận được một phần quà là Máy tính xách tay Dell Latitude 3420 Core I3 từ mã may mắn [mã số tham gia chương trình trúng thưởng của khách hàng trúng giải];
- Trường hợp khách hàng trúng giải nhất hệ thống sẽ hiển thị thông báo với nội dung: Bạn đã nhận được một phần quà là Máy tính bảng Samsung Galaxy Tab A7 từ mã may mắn [mã số tham gia chương trình trúng thưởng của khách hàng trúng giải];
- Trường hợp khách hàng trúng giải nhì hệ thống sẽ hiển thị thông báo với nội dung: Bạn đã nhận được một phần quà là Đồng hồ để bàn kiêm đế sạc không dây Orycool từ mã may mắn [mã số tham gia chương trình trúng thưởng của khách hàng trúng giải].
- Trường hợp khách hàng trúng giải ba hệ thống sẽ hiển thị thông báo với nội dung: Bạn đã nhận được một phần quà là Bình giữ nhiệt Lock&Lock Color LHC350B 500ml từ mã may mắn [mã số tham gia chương trình trúng thưởng của khách hàng trúng giải].
- Trường hợp khách hàng trúng giải khuyến khích hệ thống sẽ hiển thị thông báo với nội dung: Bạn đã nhận được một phần quà là Mũ bảo hiểm batdongsan.com.vn từ mã may mắn [mã số tham gia chương trình trúng thưởng của khách hàng trúng giải].

- Nội dung hiển thị khi khách hàng không trúng thưởng: “cảm ơn bạn đã tham gia chương trình”

8.5 Thông báo trúng thưởng:

- Danh sách trúng thưởng ở mỗi hạng mục giải thưởng được công bố trên hệ thống Batdongsan.com.vn với tuần suất 01 lần/tuần.

- Tất cả kết quả trúng thưởng của khách hàng sẽ được lưu lại trên hệ thống ngay sau khi khách hàng quay thưởng. Khách hàng có thể kiểm tra lại kết quả quay thưởng của mình tại tài khoản thành viên của khách hàng trên hệ thống batdongsan.com.vn.

- Trong vòng 02 ngày làm việc kể từ ngày hệ thống xác định khách hàng trúng thưởng và đóng hệ thống quay thưởng, nhân viên chăm sóc khách hàng của batdongsan.com.vn sẽ gọi điện thông báo và hướng dẫn khách hàng nhận giải thưởng. Ngoài ra khách hàng cũng có thể liên hệ trực tiếp với hotline bộ phận chăm sóc khách hàng theo số điện thoại: 19001881 để được tư vấn thông tin về chương trình và thời gian nhận giải thưởng.

8.6 Thời gian địa điểm, cách thức và thủ tục trao thưởng

- Địa điểm trao thưởng: Giải thưởng được vận chuyển về địa chỉ khách hàng cung cấp cho phòng chăm sóc khách hàng của batdongsan.com.vn. Chi phí vận chuyển giải thưởng về địa chỉ khách hàng cung cấp sẽ do batdongsan.com.vn chi trả cho đơn vị vận chuyển.

- Cách thức trao thưởng: Đơn vị vận chuyển sẽ liên lạc với khách hàng qua số điện thoại mà khách hàng đã đăng ký khi tạo tài khoản thành viên của mình trên batdongsan.com.vn. Khách hàng sẽ nhận giải thưởng qua đơn vị vận chuyển giải thưởng mà batdongsan.com.vn thuê vận chuyển tại địa chỉ khách hàng đã cung cấp.

- Thủ tục trao thưởng: Khách hàng sẽ nhận giải thưởng và ký vào biên bản vận chuyển hàng hóa là giải thưởng của đơn vị vận chuyển.

- Thời hạn kết thúc trao thưởng: Tối đa 45 ngày kể từ ngày kết thúc chương trình.

- Trách nhiệm của khách hàng trúng thưởng đối với chi phí phát sinh khi nhận thưởng, thuế thu nhập không thường xuyên: Khách hàng trúng giải phải thực hiện nghĩa vụ đóng thuế thu nhập không thường xuyên và các loại thuế phát sinh theo mức quy định của nhà nước căn cứ vào tổng giá trị các giải thưởng đã trúng thưởng (nếu có).

9. Đầu mỗi giải đáp thắc mắc cho khách hàng về các vấn đề liên quan đến chương trình khuyến mại: Phòng chăm sóc khách hàng - Hotline 19001881.

10. Trách nhiệm công bố thông tin:

Thương nhân sẽ thực hiện thông báo công khai chi tiết nội dung của thể lệ chương trình khuyến mại trên website batdongsan.com.vn, và được niêm yết tại địa điểm kinh doanh của doanh nghiệp.

Thương nhân có trách nhiệm thông báo, cập nhật về cơ cấu giải thưởng còn lại của chương trình tính đến thời điểm khách hàng tham gia và thông báo trực tiếp cho khách hàng để khách hàng biết và lựa chọn tham dự chương trình khuyến mại.

Thương nhân sẽ thực hiện thông báo công khai kết quả trúng thưởng trên hệ thống batdongsan.com.vn, tại địa điểm kinh doanh của thương nhân, và thông báo trực tiếp cho người trúng thưởng.

11. Các quy định khác:

- Thương nhân sẽ chịu mọi chi phí phát sinh trong quá trình tổ chức quay số, mở thưởng, công bố kết quả trên website batdongsan.com.vn, chi phí tổ chức trao thưởng, chi phí quảng cáo chương trình.

- Nếu được sự đồng ý của khách hàng, thương nhân sẽ sử dụng hình ảnh, thông tin của khách hàng trúng thưởng cho mục đích quảng cáo thương mại (nếu có).

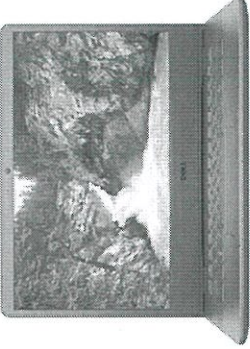
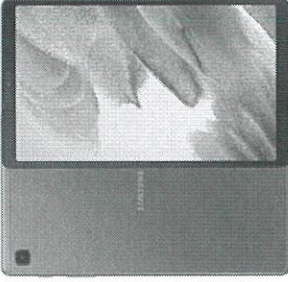

- Công ty Cổ phần PropertyGuru Việt Nam có quyền từ chối tặng thưởng cho các trường hợp chứng minh được khách hàng gian lận và sẽ xử lý đối với giải thưởng này như giải thưởng không có người trúng giải thưởng.



- Sau khi kết thúc chương trình khuyến mại, thương nhân có trách nhiệm báo cáo cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền về kết quả thực hiện chương trình khuyến mại trên theo đúng quy định của pháp

lượt bao gồm và không giới hạn như nội dung báo cáo, thời gian báo cáo, hồ sơ báo cáo và các giấy tờ kèm theo.

- Đối với giải thưởng không có người trúng thưởng, thương nhân có trách nhiệm trích nộp 50% giá trị giải thưởng đã công bố của giải thưởng đó vào ngân sách nhà nước theo quy định tại khoản 4 Điều 96 Luật thương mại 2005.

QUY CÁCH, MÔ TẢ HÀNG HÓA KHUYẾN MẠI

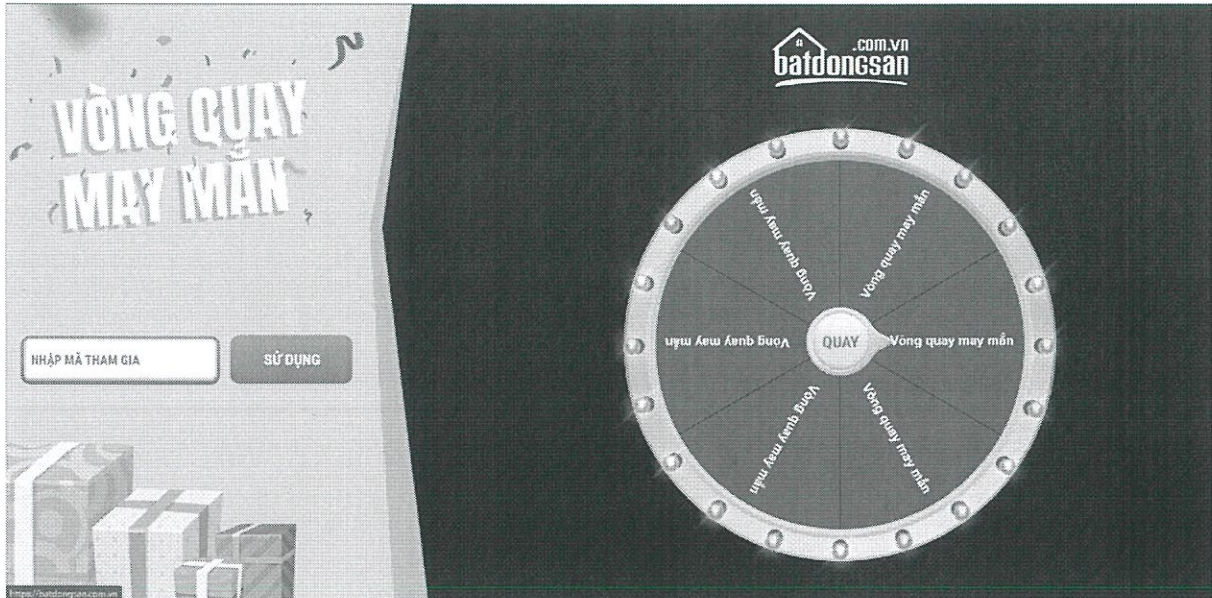
STT	Tên sản phẩm	Mô tả	Hình ảnh
1.	Máy tính xách tay	<ul style="list-style-type: none"> • Nhãn hiệu Dell Latitude 3420 • L3420I3SSD core i3 • Màu đen 	
2.	Máy tính bảng	<ul style="list-style-type: none"> • Máy tính bảng Samsung Galaxy Tab A7 SM-T505N 	
3.	Đồng hồ để bàn kiêm để sạc không dây	<ul style="list-style-type: none"> • Nhãn hiệu ORYCOOL; • Màu trắng 	

4.	Bình giữ nhiệt	<ul style="list-style-type: none"> • Nhãn hiệu Lock&Lock color lhc350b 500ml 	
5.	Mũ bảo hiểm	<ul style="list-style-type: none"> • Màu xanh nước biển là chủ đạo • Mang thương hiệu Batdongsan.com.vn 	

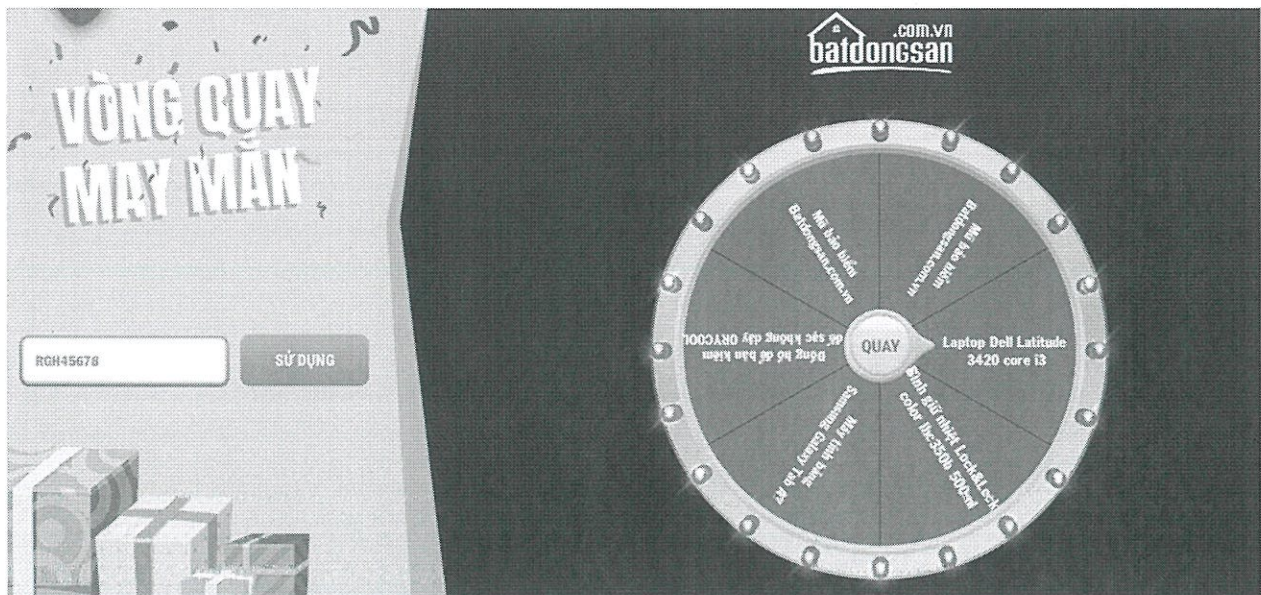
HÌNH ẢNH VÒNG QUAY MAY MẮN

Hình ảnh giao diện khi khách hàng tham gia quay chương trình vòng quay may mắn tại hệ thống batdongsan.com.vn

1. Hình ảnh khi khách hàng đăng nhập vào đường link <https://gami.batdongsan.com.vn>

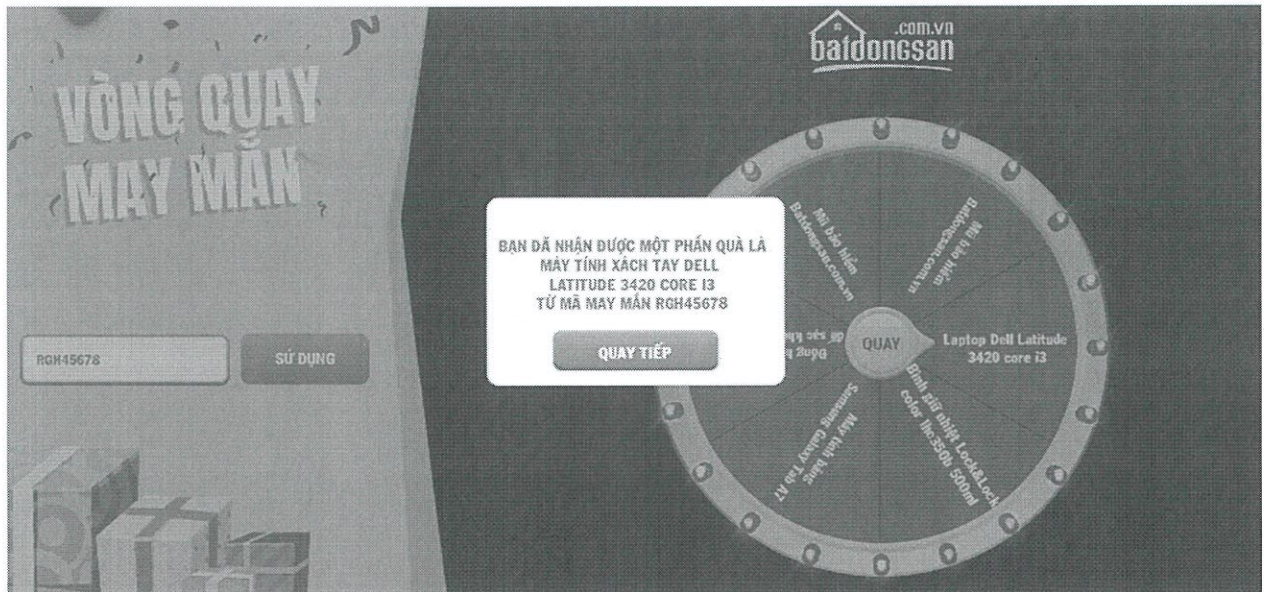


2. Hình ảnh sau khi khách hàng đăng nhập mã code tham gia vòng quay may mắn và trước khi khách hàng thực hiện quay vòng quay

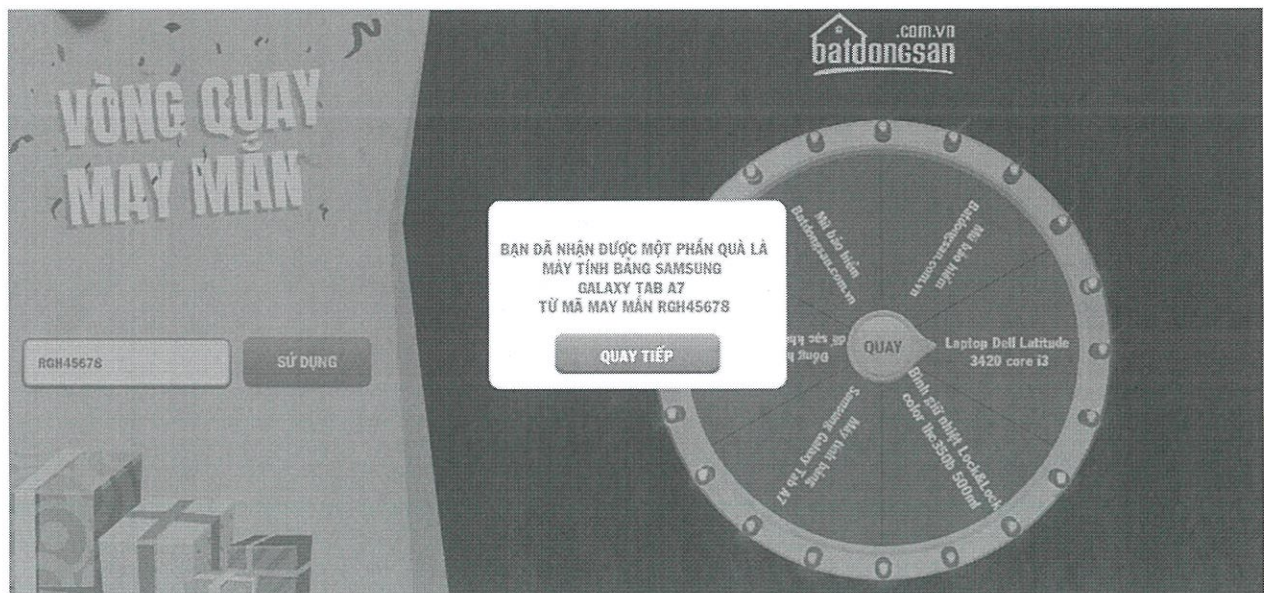


3. Hình ảnh thông báo trúng thưởng khi khách hàng trúng thưởng

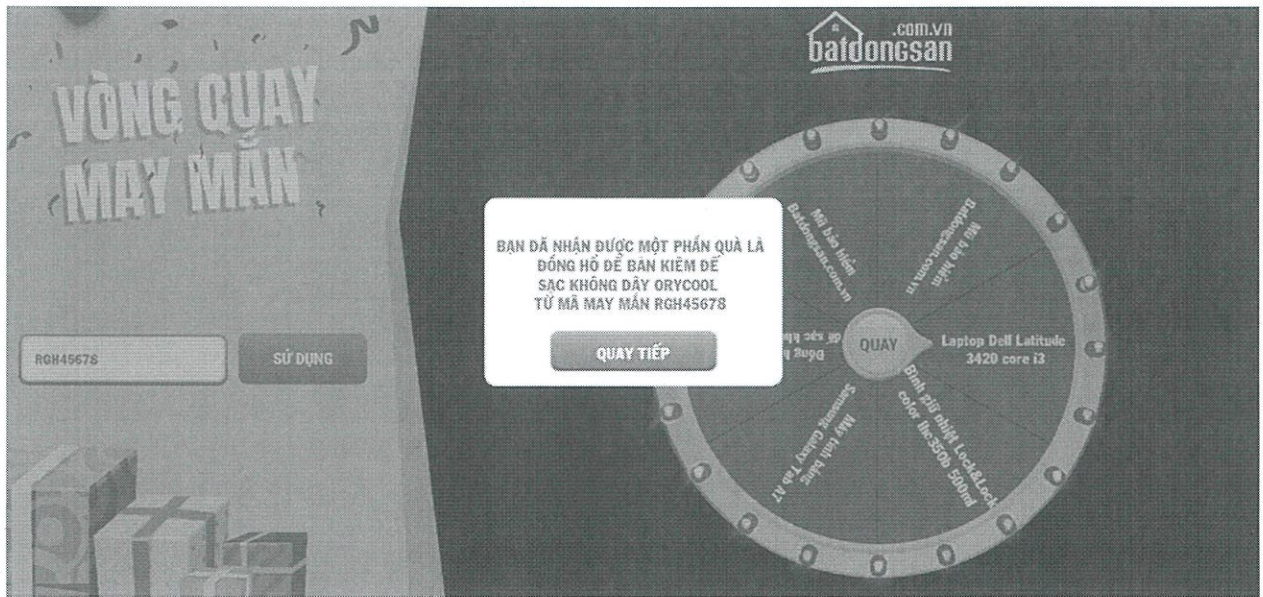
a. Giải đặc biệt



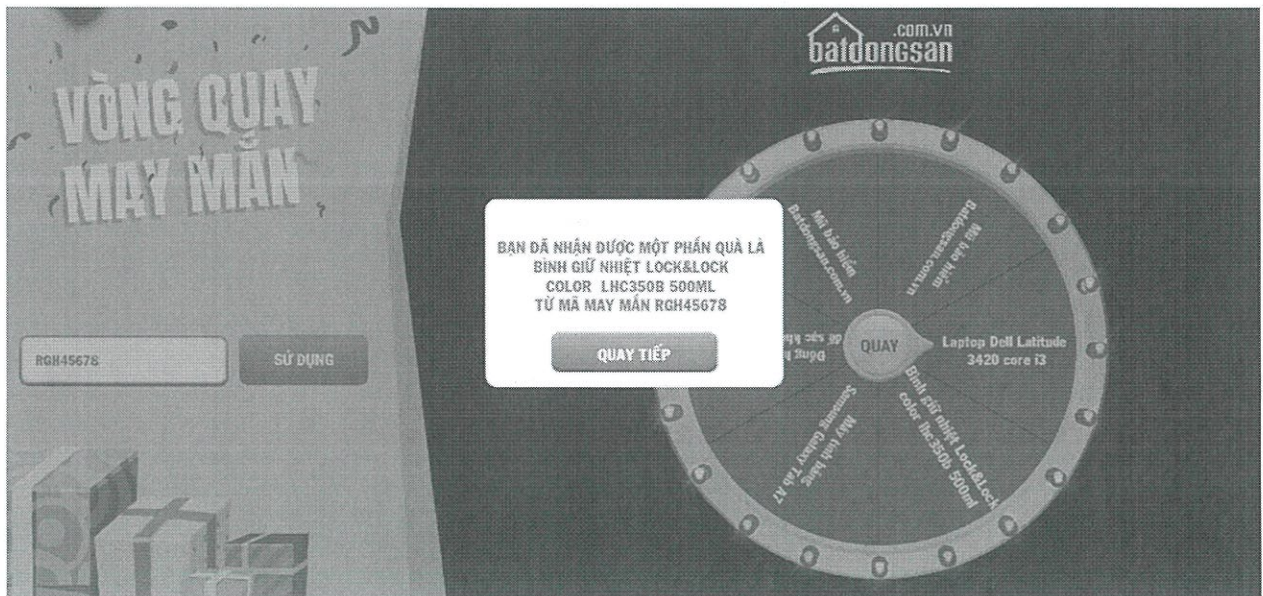
b. Giải nhất



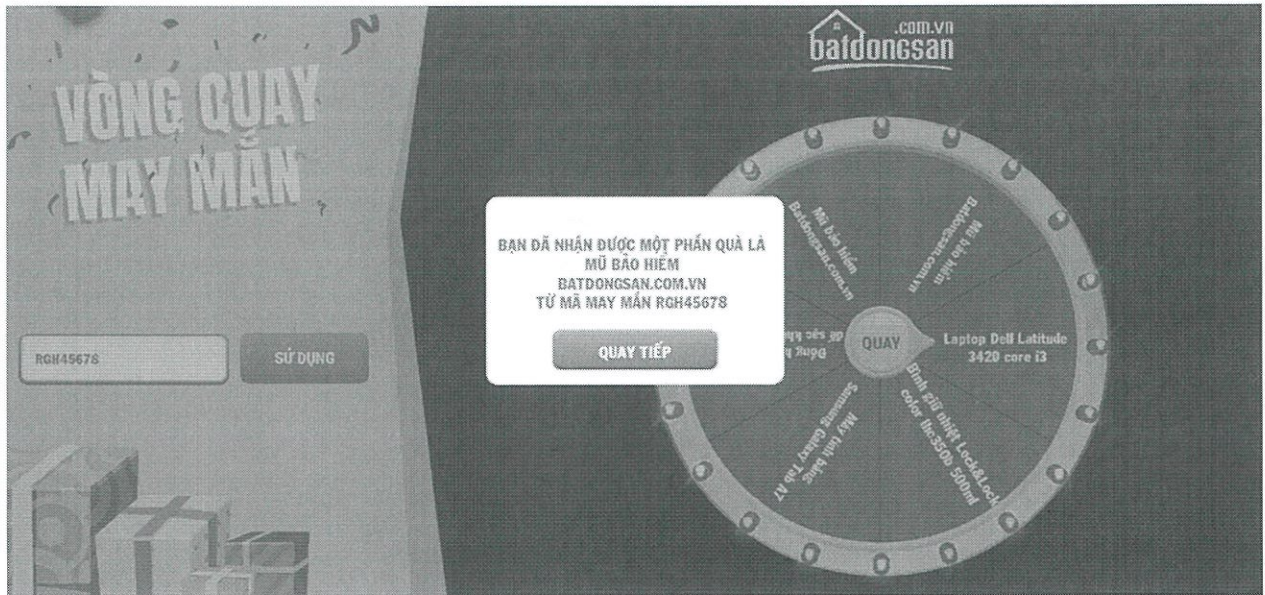
c. Giải nhì



d. Giải ba



e. Giải khuyến khích



**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CỦA DOANH NGHIỆP**

(ký tên và đóng dấu)



**NGUYỄN QUỐC ANH
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**